

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

245 000 €

Achat terrain

Surface : 949 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud ouest

Prestations :

Calme absolu, Sera viabilisé, 20% emprise au sol



Terrain 1459 Grasse

Situé sur le quartier prisé de Saint-Jacques, au calme absolu, agréable terrain plat de 949 m² qui sera viabilisé pour la vente (eau, EDF, tout à l'égout). Issu d'un permis d'aménager composé de 4 lots à bâtir, ce terrain bénéficie d'un beau potentiel d'emprise au sol étant en zone UCd du PLU en vigueur (20% d'emprise au sol et R+1 toléré). Exposition principale : Sud/Sud-Ouest (très ensoleillé). A voir sans tarder ! Idéal famille ! Proche des écoles, commodités et voie rapide. Toutes les conditions à découvrir en agence. Terrain proposé à la vente en CO-EXCLUSIVITE par votre agence immobilière ORPI Saint-Jacques.

Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 21/11/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet