

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

143 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 70 m²

Année construction : 1791

Exposition : Sud

Eau chaude : A créer

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Potentiel, Pas de charges, Travaux à prévoir, Lumineux, Calme

3 chambres

2 toilettes



Maison de village 1483 Peymeinade

Située dans le centre-ancien de Peymeinade, agréable maison de village d'une surface habitable d'environ 70m² sur trois niveaux. Elle se compose au rez-de-rue: d'une entrée, pièce de vie, chambre aveugle, et sanitaires indépendants. Au premier étage: d'une pièce de vie, et d'une chambre aveugle. Au dernier étage: d'une pièce de vie avec sanitaires indépendants. Travaux de rénovation à prévoir. Exposée plein Sud. Facilité de stationner dans le quartier. Possibilité de faire 3 appartements. Idéal investisseurs ou primo-accédants. Proche des commodités à pieds (écoles, commerces, centre-ville). Maison de village proposée à la vente par votre agence immobilière ORPI.

Informations légales

143 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 570 à 800 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 14/03/2025



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet