

AGENCE COURRIN

F O N D É E E N 1 9 1 3

www.agencecourrin.fr

99 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

99 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(30 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 588 € (132 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1391 Grasse

Situé sur le secteur prisé et résidentiel de Saint-Jacques à Grasse, dans une copropriété charmante, agréable appartement de type studio. Il se compose en rez-de-chaussée avec son entrée indépendante: d'une entrée, salon-séjour avec kitchenette ouverte aménagée, meublée et équipée, et d'une salle d'eau avec sanitaires. Terrasse d'environ 7m2. Très bon état général. Stationnements collectifs dans la copropriété. Charges de copropriété mensuelles de: 132€/mois (comprenant chauffage, eau chaude, entretien des parties communes avec espaces verts et piscine). Appartement loué: 640€/mois charges comprises hors électricité. Classe énergétique: E. Appartement proposé en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 283 à 382 € (année d'estimation 2018)
Document non contractuel - 27/07/2024

Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet