

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

97 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

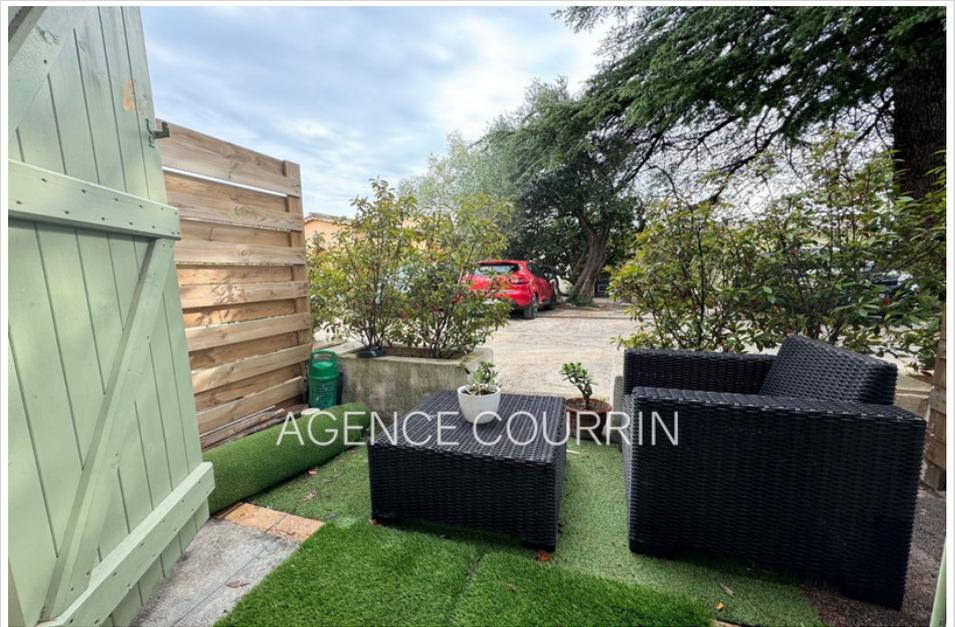
1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

97 000 €

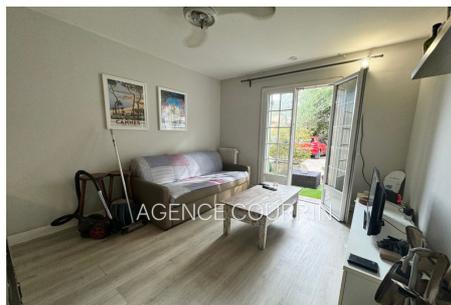
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(32 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 432 € (119 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1394 Grasse

Situé sur le secteur prisé et résidentiel de Saint-Jacques à Grasse, dans une copropriété charmante, agréable appartement de type studio. Il se compose au rez-de-chaussée: d'une entrée, salon-séjour avec kitchenette ouverte aménagée, meublée et équipée, et d'une salle d'eau avec sanitaires. Terrasse d'environ 6m². Bon état général. Stationnements collectifs dans la copropriété. Charges de copropriété mensuelles de: 119€/mois (comprenant chauffage, eau chaude, entretien des parties communes avec espaces verts et piscine). Appartement loué: 600€/mois charges comprises hors électricité. Classe énergétique: D. Appartement proposé en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 235 à 317 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet