

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

139 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

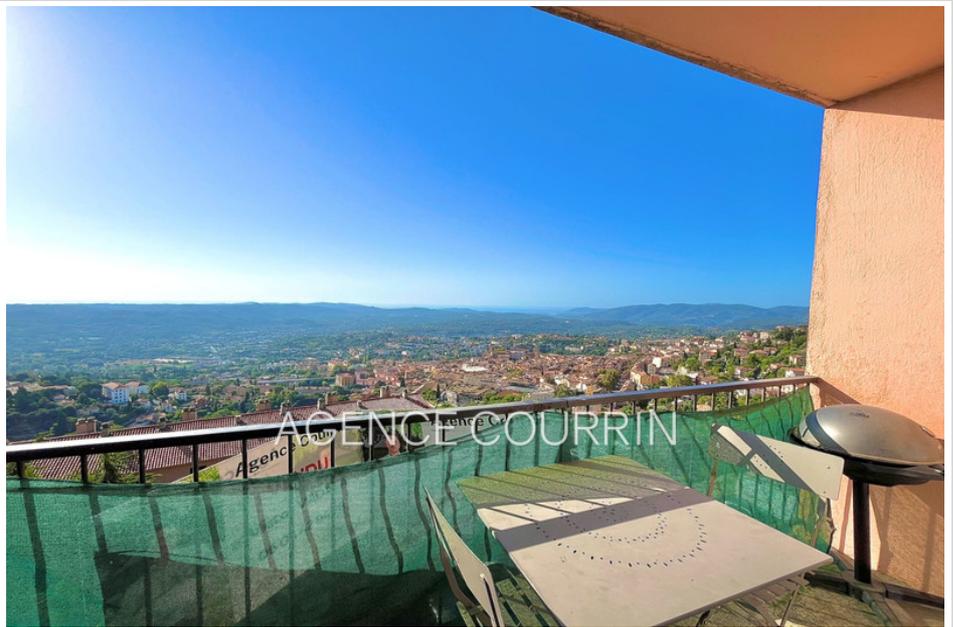
1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

139 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(146 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 128 € (94 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1425 Grasse

Situé en dernier étage avec une vue mer incroyable sur la baie de Cannes, dans une résidence fermée et sécurisée avec gardien sur les hauteurs du centre ville de Grasse, agréable appartement de type 3 pièces. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements, séjour donnant sur un balcon, cuisine ouverte meublée avec cellier, deux chambres, dressing, salle d'eau, sanitaires. Une cave complète le bien. Stationnement (facile) dans la copropriété. Faibles charges de copropriété: 94€/mois. Classe Energétique: E. Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière ORPI à Grasse.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1000 à 1246 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 17/09/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet